THE PROVINCE OF GAUTENG

DIE PROVINSIE GAUTENG

Provincial Gazette Extraordinary
Buitengewone Provinsiale Koerant

Selling price: **R1,75** ◇ Other countries: **R2,25**
Verkoopprys: **R1,75** ◇ Buitelands: **R2,25**

Vol. 1 PRETORIA, 1 SEPTEMBER 1995 **No. 74**

PROCLAMATION • PROKLAMASIE

PROCLAMATION

No. 23 (Premier's), 1995

LOCAL GOVERNMENT TRANSITION ACT, 1993
(ACT No. 209 OF 1993)

ESTABLISHMENT, DELIMITATION AND DETERMINATION OF AREA OF JURISDICTION OF TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF CULLINAN AS CONTEMPLATED IN SECTION 8(3)

Under section 10, read with section 8 of the Local Government Transition Act, 1993 (Act No. 209 of 1993), I hereby, with the concurrence of the Provincial Committee, make the enactments in the Schedule.

Given under my Hand at Johannesburg this First day of September, One thousand Nine hundred and Ninety-five.

T. M. C. SEXWALE,
Premier-in-Executive Council.

SCHEDULE

Establishment of Transitional Local Council

1. A Transitional Local Council, hereunder called the Transitional Local Council of Cullinan, is hereby established as contemplated in section 10, read with section 8 of the Local Government Transition Act, 1993 (Act No. 209 of 1993), with effect from the date upon which this Proclamation shall come into operation (hereunder called the effective date), comprising the Town Council of Rayton, the Town Committee of Refilwe as well as the areas of Cullinan and Zonderwater, which Transitional Local Council of Cullinan shall be deemed to be a local authority in terms of the Local Government Ordinance, 1939 (Ordinance No. 17 of 1939).

Dissolution of local government bodies

2. The Town Council of Rayton and the Town Committee of Refilwe are hereby dissolved on 1 November 1995.

Delimitation and determination of area of jurisdiction, seats and wards of Transitional Local Council of Cullinan

3. (1) The area of jurisdiction of the Transitional Local Council of Cullinan is hereby delimited as set out in Annxure A.

(2) It is hereby determined that the number of seats

of the Transitional Local Council of Cullinan shall be 10.

(3) The area of jurisdiction of the Transitional Local Council of Cullinan is hereby delimited into wards as set out in Annexure B.

Transfer of assets, liabilities, rights, obligations and successor-in-law

4. (1) All assets, liabilities, rights and obligations of the dissolved Town Council of Rayton and the dissolved Town Committee of Refilwe shall, as from the effective date, be transferred to the Transitional Local Council of Cullinan.

(2) The Transitional Local Council of Cullinan shall, as from the effective date for the purposes of this Proclamation, be deemed to be the successor-in-law of the dissolved local government bodies concerned.

By-laws, regulations, resolutions, statutory notices and delegations

5. Subject to the provisions of this Proclamation, all by-laws, regulations, resolutions, statutory notices and delegations of the dissolved local government bodies mentioned in section 2 which immediately before the effective date were in force in any area of the said dissolved local government bodies, shall remain in force in such area, subject to any

repeal or amendment of such by-laws, regulations, resolutions, statutory notices and delegations by the Transitional Local Council of Cullinan.

Budget

6. The 1995/96 budget of the dissolved local government bodies mentioned in section 2 shall, notwithstanding the provisions of section 58 of the Local Government Ordinance, 1939, be deemed to be the 1995/96 budget of the Transitional Local Council of Cullinan.

Authorised local authority

7. (1) The Transitional Local Council of Cullinan shall, under section 2 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance No. 15 of 1986), as from the effective date be an authorised local authority for purposes of Chapters II, III and IV of the said Ordinance.

(2) The Transitional Local Council of Cullinan shall, under section 3 of the Division of Land Ordinance, 1986 (Ordinance No. 20 of 1986), as from the effective date be an authorised local authority for the purposes of Chapter IV of the said Ordinance.

Single Local Administration for Transitional Local Council of Cullinan

8. (1) A Single Local Administration is hereby established for the Transitional Local Council of Cullinan.

(2) A permanent organisational structure for the Single Local Administration shall be constituted by the Transitional Local Council of Cullinan as soon as possible after the effective date.

Town Clerk

9. The Eastern Services Council shall nominate a person to temporarily fulfill the functions of Town Clerk until the Transitional Local Council of Cullinan appoints a person in a permanent capacity.

Employees and officers of Transitional Local Council of Cullinan

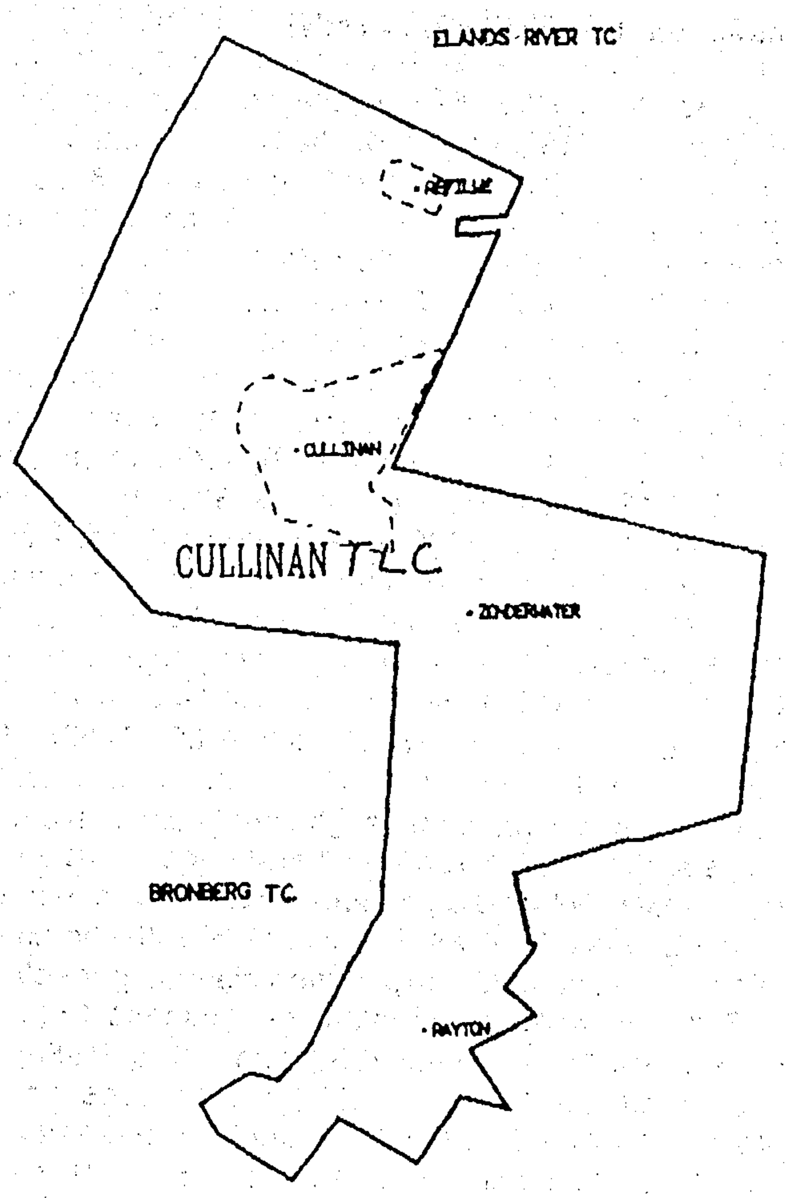
10. The employees and officers of the Town Council of Rayton and the Town Committee of Refilwe shall, for the purposes of this Proclamation, be deemed to be in the service of the Single Local Administration, pending the constitution of a permanent organisational structure as contemplated in section 8(2).

Effective date

11. This Proclamation shall, for the purposes of the local government elections, come into operation on the date of the local government elections determined in terms of section 9(1) of the Local Government Transition Act, 1993, and for all other purposes on the day thereafter.

ANNEXURE A

Transitional Local Council of Cullinan: Delimitation of areas of jurisdiction: Outer boundaries: -



Transitional Local Council of Cullinan: Point to point description:

Begin by die noordwestelike baken van die Restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907); daarvandaan algemeen ooswaarts en suidwaarts met die grense van die volgende eiendomme langs sodat hulle in die gebied ingesluit word: genoemde Restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907), Restant van gedeelte 10 (kaart A 7485/1973), genoemde Restant van die plaas (kaart A 2319/1907), gedeelte 2 (kaart 1712/1966), gedeelte 4 (kaart A 1714/1944), die restant van gedeelte 1 (kaart A 3677/1941) van die plaas Louwsbaken 476 JR, die genoemde restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907), gedeelte 6 van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 1716/1966), gedeelte 7 (kaart A 1717/1966), gedeelte 8 (kaart A 1718/1966), genoemde restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907) en die restant van die plaas Zonderwater482 JR (kaart A 3399/1949), tot by die noordoostelike baken van die Restant van die plaas Zonderwater 482 JR (kaart A 3399/1949); daarvandaan algemeen suidwarts en weswaarts met die grense van die volgende eiendomme langs sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: die genoemde Restant van die plaas Zonderwater 482 JR (kaart A 3399/1949) en die volgende gedeeltes van die plaas Rooikopjes 483 JR: gedeelte 54 (kaart A 3072/1952), gedeelte 46 (kaart A 6012/1951), gedeelte 47 (kaart A 6013/1951), gedeelte 48 (kaart A 6014/1951), gedeelte 53 (kaart A 6019/1951), gedeelte 52 (kaart A 6018/1951), gedeelte 51 (kaart A 6017/1951),en gedeelte 50 (kaart A 6016/1951), en die volgende gedeeltes van die plaas Elandshoek 337 JR: Restant van gedeelte 52 (kaart A 3077/1945), gedeelte 56 (kaart A 5642/1946), die dorp Rayton (Algemene Plan A 2901/1904), restant van gedeelte 5 van die plaas Elandshoek 337JR (kaart A 534/1905), die dorp Rayton (Algemene Plan A 2901/1904), gedeelte 122 van die plaas Elandshoek 337 JR (kaart A 896/1958) tot by die suidoostelike baken van laasgenoemde eiendom; daarvandaan algemeen noordwaarts en algemeen ooswaarts met die grense van die volgende langs sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: die genoemde gedeelte 122 (kaart A 896/1958) gedeelte 123 (kaart A 897/1958), gedeelte 183 (kaart A 4403/1994) en die genoemde restant van gedeelte 15(kaart A 650/1932) almal van die genoemde plaas Elandshoek 337 JR, gedeelte 10 (kaart A 577/1922) van die plaas Rietfontein 366 JR, en die volgende gedeeltes van die genoemde plaas Elandshoek 337 JR: Die genoemde restant van gedeelte 15 (kaart A 650/1932), gedeelte 141 (kaart A 6356/1958), gedeelte 138 (kaart A 6353/1958), restant van gedeelte 136 (kaart A6351/1958), gedeelte 134 (kaart A6349/1958), gedeelte 133 (kaart A 6348/1958), gedeelte 130 (kaart A 6345/1958), gedeelte 129 (kaart A 6344/1958), en gedeelte 128 (kaart A 6343/1958), asook gedeelte 64 van die plaas Rooikopjes 483 JR (kaart A 7590/1972) en die restant van die plaas Zonderwater (kaart A 3399/1949) tot by die suidoostelike baken van die restant van gedeelte 2 van die plaas Elandsfontein 480 JR

(kaart D.B. 153F.32); daarvandaan algemeen weswaarts en noordwaarts met die grense van die volgende eiendomme langs sodat hulle ingesluit word: genoemde restant van gedeelte 2 (kaart D.B.153F.32), gedeelte 10 (kaart A 3738/1944) en die restant van gedeelte 3 (kaart 715/1894) van die plaas Elandsfontein 480 JR en die genoemde restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907), tot by die noordwestelike baken van die laasgenoemde eiendom, die beginpunt.

PROKLAMASIE

No. 23 (Premiers-), 1995

OORGANGSWET OP PLAASLIKE REGERING, 1993
(WET No. 209 VAN 1993)

INSTELLING, AFBAKENING EN BEPALING VAN REGSGEBIED VAN PLAASLIKE OORGANGSRAAD VAN CULLINAN SOOS BEDOEL IN ARTIKEL 8(3)

Kragtens artikel 10, gelees met artikel 8 van die Oorgangswet op Plaaslike Regering, 1993 (Wet No. 209 van 1993), vaardig ek hierby, met die instemming van die Provinsiale Komitee, die Maatreëls in die Bylae uit.

Gegee onder my Hand te Johannesburg, op hede die Eerste dag van September Eenduisend Negehonderd Vyf-en-negentig.

T. M. C. SEXWALE,
Premier-in-Uitvoerende Raad.

BYLAE

Instelling van Plaaslike Oorgangsraad

'n Plaaslike Oorgangsraad, hieronder die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan genoem, word hierby ingestel soos bedoel in artikel 10, gelees met artikel 8 van die Oorgangswet op Plaaslike Regering, 1993 (Wet No. 209 van 1993), vanaf die datum van inwerkingtreding van hierdie Proklamasie (hieronder die effektiewe datum genoem), bestaande uit die Stadsraad van Rayton, die Dorpskomitee van Refilwe tesame met die gebiede van Cullinan en Zonderwater, welke Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan geag word 'n plaaslike bestuur ingevolge die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939 (Ordonnansie No. 17 van 1939), te wees.

Ontbinding van plaaslike owerheidsliggame

2. Die Stadsraad van Rayton en die Dorpskomitee van Refilwe word hierby op 1 November 1995 ontbind.

Afbakening en bepaling van regsgebied, setels en wyke van Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan

3. (1) Die regsgebied van die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan word hierby afgebaken soos uiteengesit in Aanhangsel A.

2. Daar word hierby bepaal dat die getal setels in die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan 10 is.

3. Die regsgebied van die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan word hierby in wyke afgebaken soos uiteengesit in Aanhangsel B.

Oordra van bates, laste, regte, verpligtinge en regsopvolger

4. (1) Alle bates, laste, regte en verpligtinge van die ontbinde Stadsraad van Rayton en die ontbinde Dorpskomitee van Refilwe word vanaf die effektiewe datum aan die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan oorgedra.

(2) Die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan word by die toepassing van hierdie Proklamasie vanaf die effektiewe datum, geag om die regsopvolger van die betrokke ontbinde plaaslike owerheidsliggame te wees.

Verordeninge, regulasies, besluite, statutêre kennisgewings en delegasies

5. Behoudens die bepalings van hierdie Proklamasie, bly alle verordeninge, regulasies, besluite, statutêre kennisgewings en delegasies van die ontbinde plaaslike owerheidsliggame vermeld in artikel 2 wat onmiddellik voor die effektiewe datum van krag was binne enige gebied van die genoemde ontbinde plaaslike owerheidsliggame, van krag in diesulke gebied, onderhewig aan enige herroeping van diesulke verordeninge, regulasies, besluite, statutêre kennisgewings en delegasies deur die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan.

Begroting

6. Die 1995/96 begroting van die plaaslike owerheidsliggame vermeld in artikel 2 word, ondanks die bepalings van artikel 58 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, geag die 1995/96 begroting van die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan te wees.

Gemagtigde plaaslike bestuur

7. (1) Die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan word, kragtens artikel 2 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie No. 15 van

1986), vanaf die effektiewe datum 'n gemagtigde plaaslike bestuur vir doeleindes van Hoofstukke II, III en IV van genoemde Ordonnansie.

(2) Die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan word, kragtens artikel 3 van die Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1986 (Ordonnansie No. 20 van 1986), vanaf die effektiewe datum 'n gemagtigde plaaslike bestuur vir doeleindes van Hoostuk IV van genoemde Ordonnansie.

Enkele Plaaslike Administrasie vir Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan

8. (1) 'n Enkele Plaaslike Administrasie word hierby vir die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan ingestel.

(2) 'n Permanente organisatoriese struktuur vir die Enkele Plaaslike Administrasie moet so spoedig moontlik na die effektiewe datum deur die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan saamgestel word.

Stadsklerk

9. Die Oostelike Diensteraad nomineer 'n persoon om tydelik die funksies van Stadsklerk uit te voer totdat die Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan 'n persoon in 'n permanente hoedanigheid aanstel.

Werknemers en beamptes van Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan

10. Die werknemers en beamptes van die Stadsraad van Rayton en die Dorpskomitee van Refilwe word, by die toepassing van hierdie Proklamasie, geag om in die diens van die Enkele Plaaslike Administrasie te wees, hangende die samestelling van 'n permanente organisatoriese struktuur soos bedoel in artikel 8(2).

Effektiewe datum

11. Hierdie Proklamasie tree vir doeleindes van die plaaslike regering verkiesings in werking op die datum van die plaaslike regering verkiesings bepaal ingevolge artikel 9(1) van die Oorgangswet op Plaaslike Regering, 1993, en vir alle ander doeleindes op die dag daarna.

AANHANGSEL

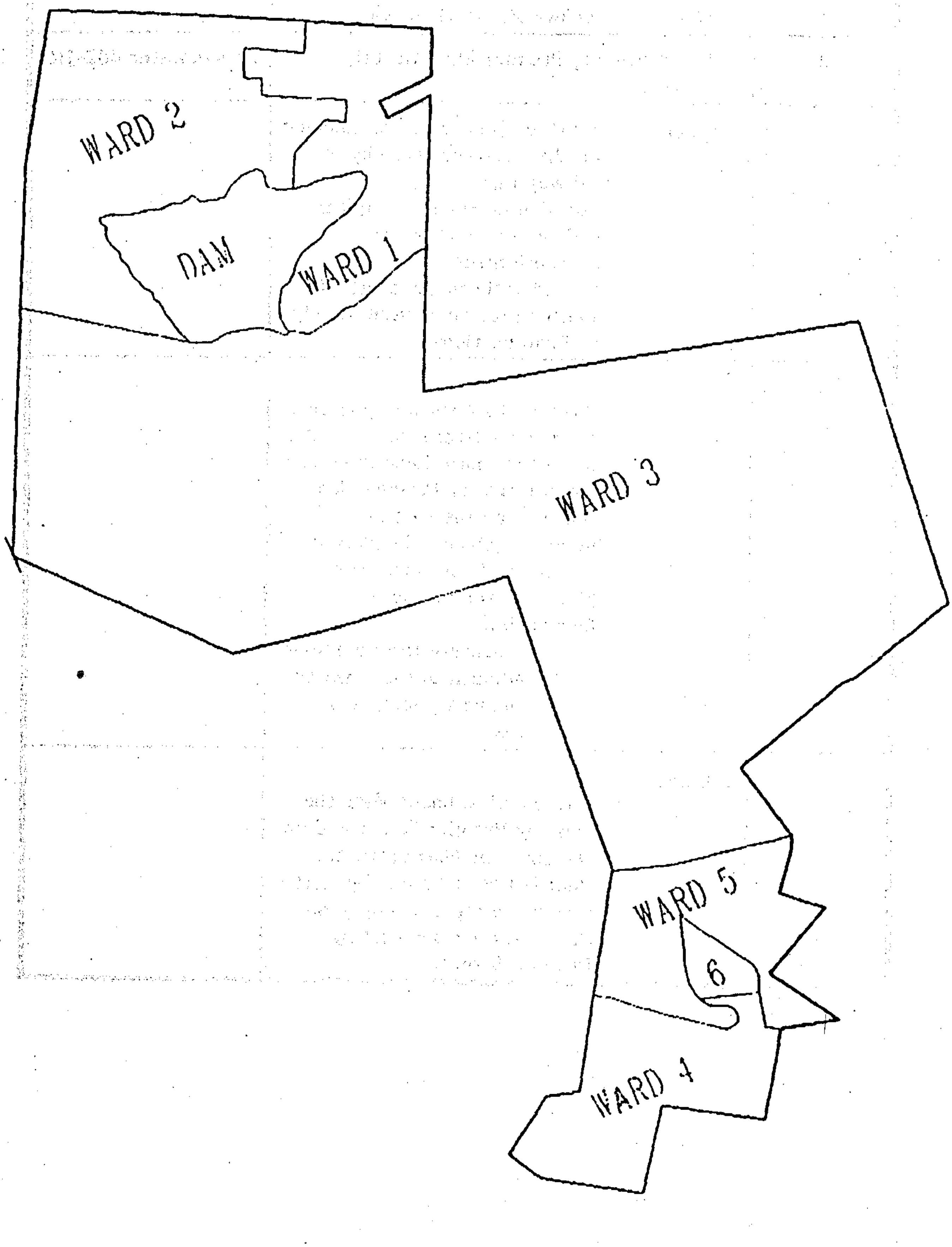
Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan: Afbakening van regsgebied:

Buitense grense:-

Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan: Punt tot punt beskrywing:

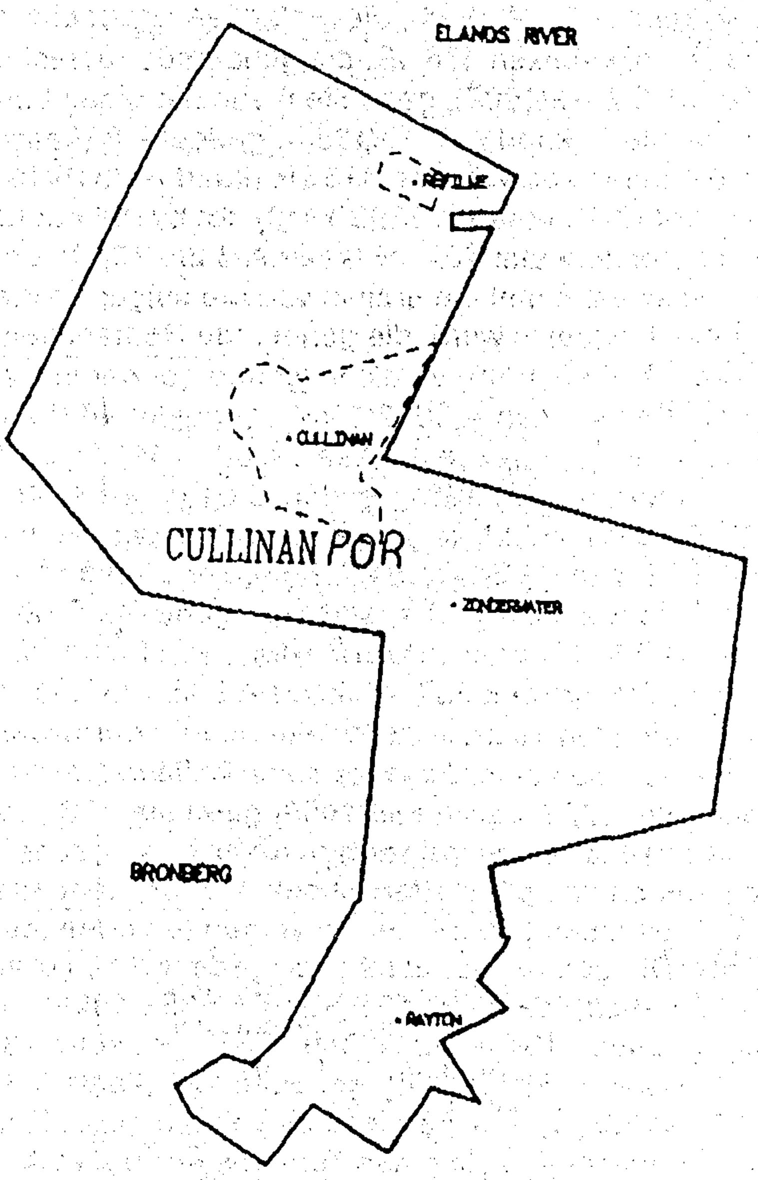
ANNEXURE B

Transitional Local Council of Cullinan: Map indicating wards (a more detailed map may be examined at the Head Office of the Council):



LOCAL GOVERNMENT : CULLINAN

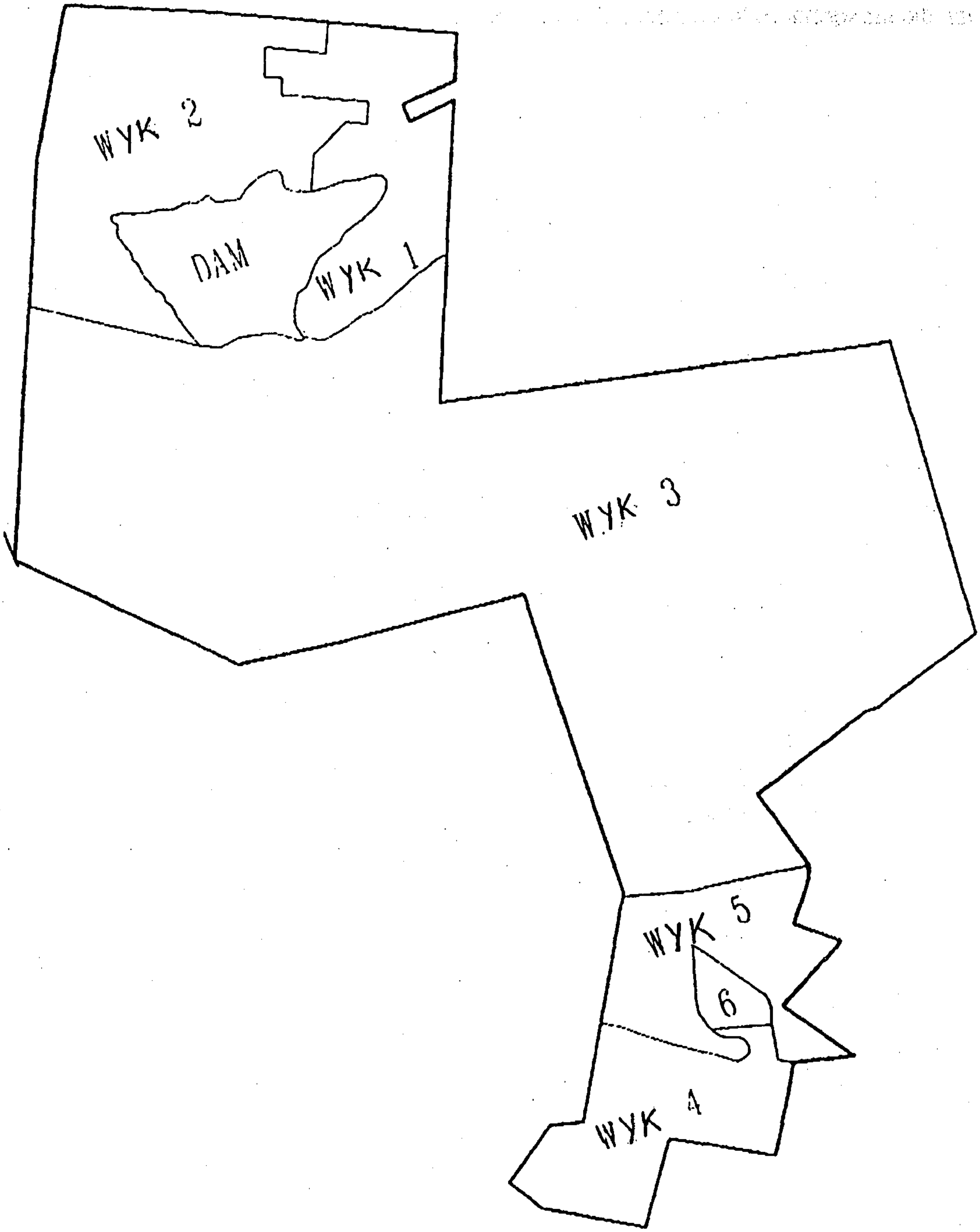
WARD	SUBURB/TOWNSHIP	FARMS
1	Refilwe Proper, Refilwe Hostel, Refilwe X1	
2	Refilwe X2, Refilwe X3, Refilwe X4	
3	Cullinan Village, Premier Mine Hostel, Zonderwater	Zonderwater 482-JR
4	<u>Rayton:</u> South of Jenner Street bounded on the west and south by a railway line Bounded on the north by the railway line and on the south by South Street Immediately to the south of south street contituted mainly of farm portions	
5	<u>Rayton:</u> Bounded by a railway line on the north eastern side as well as on the south, located on the eastern side of Premier Street. Bounded on the east by Montrose Street, the railway line in the South and North Street on the northern boundaries. Consitute farm portions adjacen to the town on the west, north and east.	
6	<u>Rayton:</u> Rayton X1 is bounded on the west by Premier Street and on the south by North street. Bounded on the north by North Street, on the south by Jenner Street and on the west by Premier Street.	


ELANDS RIVER
REFILWE
CULLINAN
CULLINAN POR
ZONDERWATER
BRONBERG
RAYTON

CULLINAN PLAASLIKE OORGANGSRAAD
PUNT-TOT-PUNT BESKRYWING

Begin by die noordwestelike baken van die Restant van die plaas Louwsbaken 476 JR kaart A 2319/1907); daarvandaan algemeen ooswaarts en suidwaarts met die grense van die volgende eiendomme langs sodat hulle in die gebied ingesluit word: genoemde Restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907), Restant van gedeelte 10 (kaart A 7485/1973), genoemde Restant van die plaas (kaart A 2319/1907), gedeelte 2 (kaart 1712/1966), gedeelte 4 (kaart A 1714/1944), die restant van gedeelte 1 (kaart A 3677/1941) van die plaas Louwsbaken 476 JR, die genoemde restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907), gedeelte 6 van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 1716/1966), gedeelte 7 (kaart A 1717/1966), gedeelte 8 (kaart A 1718/1966), genoemde restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907) en die restant van die plaas Zonderwater482 JR (kaart A 3399/1949), tot by die noordoostelike baken van die Restant van die plaas Zonderwater 482 JR (kaart A 3399/1949); daarvandaan algemeen suidwarts en weswaarts met die grense van die volgende eiendomme langs sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: die genoemde Restant van die plaas Zonderwater 482 JR (kaart A 3399/1949) en die volgende gedeeltes van die plaas Rooikopjes 483 JR: gedeelte 54 (kaart A 3072/1952), gedeelte 46 (kaart A 6012/1951), gedeelte 47 (kaart A 6013/1951), gedeelte 48 (kaart A 6014/1951), gedeelte 53 (kaart A 6019/1951), gedeelte 52 (kaart A 6018/1951), gedeelte 51 (kaart A 6017/1951),en gedeelte 50 (kaart A 6016/1951); en die volgende gedeeltes van die plaas Elandshoek 337 JR: Restant van gedeelte 52 (kaart A 3077/1945), gedeelte 56 (kaart A 5642/1946), die dorp Rayton (Algemene Plan A 2901/1904), restant van gedeelte 5 van die plaas Elandshoek 337JR (kaart A 534/1905), die dorp Rayton (Algemene Plan A 2901/1904), gedeelte 122 van die plaas Elandshoek 337 JR (kaart A 896/1958) tot by die suidoostelike baken van laasgenoemde eiendom; daarvandaan algemeen noordwaarts en algemeen ooswaarts met die grense van die volgende langs sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: die genoemde gedeelte 122 (kaart A 896/1958) gedeelte 123 (kaart A 897/1958), gedeelte 183 (kaart A 4403/1994) en die genoemde restant van gedeelte 15(kaart A 650/1932) almal van die genoemde plaas Elandshoek 337 JR, gedeelte 10 (kaart A 577/1922) van die plaas Rietfontein 366 JR, en die volgende gedeeltes van die genoemde plaas Elandshoek 337 JR: Die genoemde restant van gedeelte 15 (kaart A 650/1932), gedeelte 141 (kaart A 6356/1958), gedeelte 138 (kaart A 6353/1958), restant van gedeelte 136 (kaart A6351/1958), gedeelte 134 (kaart A6349/1958), gedeelte 133 (kaart A 6348/1958), gedeelte 130 (kaart A 6345/1958), gedeelte 129 (kaart A 6344/1958), en gedeelte 128 (kaart A 6343/1958), asook gedeelte 64 van die plaas Rooikopjes 483 JR (kaart A 7590/1972) en die restant van die plaas Zonderwater (kaart A 3399/1949) tot by die suidoostelike baken van die restant van gedeelte 2 van die plaas Elandsfontein 480 JR

(kaart D.B. 153F.32); daarvandaan algemeen weswaarts en noordwaarts met die grense van die volgende eiendomme langs sodat hulle ingesluit word: genoemde restant van gedeelte 2 (kaart D.B.153F.32), gedeelte 10 (kaart A 3738/1944) en die restant van gedeelte 3 (kaart 715/1894) van die plaas Elandsfontein 480 JR en die genoemde restant van die plaas Louwsbaken 476 JR (kaart A 2319/1907), tot by die noordwestelike baken van die laasgenoemde eiendom, die beginpunt.


WYK 2
DAM
WYK 1
WYK 3
WYK 5
6
WYK 4

LOCAL GOVERNMENT : CULLINAN

WARD	SUBURB/TOWNSHIP	FARMS
1	Refilwe Proper, Refilwe Hostel, Refilwe X1	
2	Refilwe X2, Refilwe X3, Refilwe X4	
3	Cullinan Village, Premier Mine Hostel, Zonderwater	Zonderwater 482-JR
4	Rayton: South of Jenner Street bounded on the west and south by a railway line Bounded on the north by the railway line and on the south by South Street Immediately to the south of south street contituted mainly of farm portions	
5	Rayton: Bounded by a railway line on the north eastern side as well as on the south, located on the eastern side of Premier Street. Bounded on the east by Montrose Street, the railway line in the South and North Street on the northern boundaries. Consitute farm portions adjacen to the town on the west, north and east.	
6	Rayton: Rayton X1 is bounded on the west by Premier Street and on the south by North street. Bounded on the north by North Street, on the south by Jenner Street and on the west by Premier Street.	

Save a drop — and save a million

Water conservation is very important to the community and industry to ensure their survival. So save water!

Spaar 'n druppel — en vul die dam

Indien almal van ons besparingsbewus optree, besnoei ons nie slegs uitgawes nie maar wen ook ten opsigte van ons kosbare water- en elektrisiteitsvoorraad

CONTENTS

No.		Page No.	Gazette No.
	PROCLAMATION		
23	Local Government Transition Act (209/1993): Establishment, delimitation and determination of area of jurisdiction of Transitional Local Council of Cullinan ..	1	74

INHOUD

No.		Bladsy No.	Koerant No.
	PROKLAMASIE		
23	Oorgangswet op Plaaslike Regering (209/1993): Instelling, afbakening en bepaling van regsgebied van Plaaslike Oorgangsraad van Cullinan	10	74

Printed by the Government Printer, Bosman Street, Private Bag X85, Pretoria, 0001, for the **Gauteng Provincial Administration**, Pretoria
Gedruk deur die Staatsdrukker, Bosmanstraat, Privaat Sak X85, Pretoria, 0001, vir die **Gauteng Provinsiale Administrasie**, Pretoria