



STAATSKOERANT

VAN DIE REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA

REPUBLIC OF SOUTH AFRICA

GOVERNMENT GAZETTE

REGULASIEKOERANT No. 2476

As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer

PRYS 20c PRICE
OORSEE 30c OVERSEAS
POSTVRY — POST FREE

REGULATION GAZETTE No. 2476

Registered at the Post Office as a Newspaper

VOL. 144]

PRETORIA, 1 JUNE 1977
1 JUNIE 1977

[No. 5580

PROCLAMATION

by the State President of the Republic
of South Africa

No. R. 110, 1977

COMMENCEMENT OF THE ESTATE AGENTS ACT, 1976 (ACT 112 OF 1976)

In terms of section 37 of the Estate Agents Act, 1976 (Act 112 of 1976), I hereby declare that the said Act shall come into operation on a date 60 days from the date of publication of this Proclamation.

Given under my Hand and the Seal of the Republic of South Africa at Pretoria this Second day of April, One thousand Nine hundred and Seventy-seven.

N. DIEDERICH, State President.

By Order of the State President-in-Council:

J. C. HEUNIS.

GOVERNMENT NOTICE

DEPARTMENT OF COMMERCE

No. R. 989

1 June 1977

ESTATE AGENTS BOARD

ISSUE OF FIDELITY FUND CERTIFICATES

The Minister of Economic Affairs has, after consultation with the Estate Agents Board, made the following regulations under sections 33 (1) and (2) of the Estate Agents Act, 1976 (Act 112 of 1976):

1.1 In these regulations, unless the context otherwise indicates—

“the Act” means the Estate Agents Act, 1976 (Act 112 of 1976); and

“these regulations” include the Schedules thereto;

1.2 words and expressions defined or used in the Act have the same meaning.

2. Every estate agent or prospective estate agent shall for the 1977 calendar year and thereafter annually pay to the Board a levy of R25 and shall for the 1977 calendar year and thereafter annually pay to the Fund a contribution of R100.

60735—A

PROKLAMASIE

van die Staatspresident van die Republiek van
Suid-Afrika

No. R. 110, 1977

INWERKINGTREDING VAN DIE WET OP EIENDOMSAGENTE, 1976 (WET 112 VAN 1976)

Kragtens artikel 37 van die Wet op Eiendomsagent (Wet 112 van 1976) verklaar ek hierby dat genoemde Wet in werking tree op 'n datum 60 dae vanaf datum van publikasie van hierdie proklamasie.

Gegee onder my Hand en die Seël van die Republiek van Suid-Afrika te Pretoria, op hierdie Tweede dag van April Eenduisend Negehoenderd Sewe-en-sewentig.

N. DIEDERICH, Staatspresident.

Op las van die Staatspresident-in-rade:

J. C. HEUNIS.

GOEWERMENSKENNISGEWING

DEPARTEMENT VAN HANDEL

No. R. 989

1 Junie 1977

RAAD VIR EIENDOMSAGENTE

UITREIKING VAN GETROUHEIDSFONDS- SERTIFIKATE

Die Minister van Ekonomiese Sake het, na oorleg met die Raad vir Eiendomsagent, die volgende regulasies ingevolge artikel 33 (1) en (2) van die Wet op Eiendomsagent, 1976 (Wet 112 van 1976), uitgevaardig:

1.1 In hierdie regulasies, tensy uit die samehang anders blyk—

beteken “die Wet” die Wet op Eiendomsagent, 1976 (Wet 112 van 1976); en

beteken “hierdie regulasies” ook die Bylaes daarvan;

1.2 het woorde en uitdrukkings wat in die Wet omskryf of gebruik word dieselfde betekenis.

2. Elke eiendomsagent of voornemende eiendomsagent moet vir die 1977-kalenderjaar en daarna jaarliks 'n heffing van R25 aan die Raad betaal en moet vir die 1977-kalenderjaar en daarna jaarliks 'n bydrae van R100 aan die fonds betaal.

5580—1

BYLAE A

Die Raad vir Eiendomsagente
Vyfde Verdieping, Auctiongebou
Foxstraat 111 (Posbus 315), Johannesburg, 2000
Telefoon 838-6447.

AANSOEK OM DIE UITREIKING VAN 'N GETROUHEIDSFONDSSERTIFIKAAT VIR DIE JAAR EINDIGENDE 31 DESEMBER 19.....

1. Volle naam van die applikant: Van/Firma/Maatskappy.....
Voorname.....
2. Geboortedatum.....
3. Identiteitsnommer.....
4. Nasionaliteit..... (In geval van 'n vreemdeling moet 'n permanente verblyfpermit of 'n fotokopie daarvan aangeheg word).
5. Datum waarop as eiendomsagent begin is.....
6. Huisadres.....
7. Besigheidsadres..... Telefoon.....
8. Posadres.....
9. Naam van firma of maatskappy.....
10. Firma of maatskappy se straatadres.....
11. Volle name van alle direkteure of vennote of eienaars van sodanige firma/maatskappy.....
12. Is u te eniger tyd weens onbehoorlike gedrag ontslaan uit 'n vertrouensposisie? (Ja of Nee)..... Indien Ja, heg besonderhede by hierdie vorm aan.
13. Is u te eniger tyd skuldig bevind weens 'n misdryf waarvan oneerlikheid 'n element is? (Ja of Nee)..... Indien Ja, heg besonderhede by hierdie vorm aan.
14. Is u 'n ongerehabiliteerde insolvent? (Ja of Nee)..... Indien Ja, heg besonderhede by hierdie vorm aan.
15. Is u of 'n mededirekteur van 'n maatskappy waarvan u 'n direkteur was, of u of 'n vennoot in 'n vennootskap al ooit deur die Raad vir Eiendomsagente skuldig bevind aan onbehoorlike gedrag? (Ja of Nee)..... Indien Ja, heg besonderhede by hierdie vorm aan.
16. Het u enige personeel in u diens? (Ja of Nee)..... Indien u 'n werkgewer is, het u getrouheidsfondsversekering gereël ingevolge artikel 26 (b) van die Wet op Eiendomsagente? Indien wel, verstrek asseblief die volgende besonderhede:
 - (i) Naam van versekeraars.....
 - (ii) Versekeringsbedrag.....
 - (iii) Vervaldatum van polis.....
 - (iv) Polissonummer.....
17. Is u 'n direkteur, vennoot, eienaar of werknemer?.....
18. Naam en tak van bank/e waar trustrekening/e gehou word.....
Rekeningnommer/s.....
19. Naam en adres van u ouditeur.....

Datum.....

Handtekening

Die deponent het voor my attesteer dat die antwoorde hierbo gegee, waar en korrek is.

Gedateer te....., op hede diedag van19.....

Kommissaris van Ede

(English reverse side)

Gelde betaalbaar per tjek wat by hierdie vorm aangeheg moet word:

Raadsheffing vir 1977, R25; Getrouheidsfondsbydrae vir 1977, R100, Totaal R125.

Tjeks moet uitgemaak word aan die Raad vir Eiendomsagent (kruis die tjek, asseblief).

VIR KANTOORGEBRUIK

Betaling ontvang?..... Form in orde?..... Indien nie, stappe gedoen.....
Getrouheidsfondssertifikaat uitgereik.....19.....

Goedgekeur deur.....

SCHEDULE/BYLAE B

CERTIFICATE—SERTIFIKAAT

Valid for year ending 31 December 19.....

Geldig vir jaar eindigende 31 Desember 19.....

ESTATE AGENTS FIDELITY FUND—EIENDOMSAGENTE-GETROUHEIDSFONDS

Full names/Volle naam.....

Name of firm/company/Naam van firma/maatskappy.....

Address/Adres.....

This is to certify that the person whose name appears on this Certificate has complied with the provisions of section 16 of Act 112 of 1976 is a member of the said Fund, has paid his contributions to the said Fund for the period indicated above, as in full, and shall retain his membership of the said Fund for as long as he is associated with the above-named firm/company.

Hierby word gesertifiseer dat die persoon wie se naam op hierdie Sertifikaat verskyn, aan die bepalings van artikel 16 van Wet 112 van 1976 voldoen, dat hy lid is van die Eiendomsagente-getrouheidsfonds, dat hy sy bydraes tot genoemde Fonds ten volle betaal het vir die tydperk hierbo aangedui, en dat hy lid van genoemde Fonds bly so lank as wat hy 'n verbintenis het met bovermelde firma/maatskappy.

For and on behalf of the Estate Agent Board.
Vir en namens die Raad vir Eiendomsagente.

Secretary/Sekerataris

This Certificate is not valid unless it bears the seal of the Estate Agents Board.

Hierdie sertifikaat is ongeldig indien die seël van die Raad vir Eiendomsagente nie daarop aangebring is nie.

Registered mail carries no insurance.

Send valuables by
INSURED PARCEL POST

and

**Money by means of a POSTAL ORDER or
MONEY ORDER.**



Use air mail parcel post

———It's quicker!



CONSULT YOUR LOCAL POSTMASTER.

Geregistreerde pos is nie verseker nie.

Stuur waardevolle artikels per

VERSEKERDE PAKKETPOS

en

Geld deur middel van 'n POSORDER of

POSWISSEL



Stuur u pakkette per lugpos

———dis vinniger!



RAADPLEEG U PLAASLIKE POSMEESTER.

SOUTHERN CAPE FORESTS AND TREES

by

F. VON BREITENBACH

A guide to the indigenous forests of George, Knysna and Tsitsikama; their different types; their management and history; their trees and shrubs, ferns and herbs, grasses and lianes; their snakes, birds and mammals.

With a leaf-key to and descriptions of 100 forest tree species.

328 pages, 470 illustrations (photographs and line drawings), comprehensive index, hard cover.

Price R10 • Abroad R12,50

Obtainable from The Government Printer, Pretoria and Cape Town

SUID-KAAPSE BOSSE EN BOME

deur

F. VON BREITENBACH

'n Gids tot die inheemse bosse van George, Knysna en Tsitsikama; hul verskillende tipes; hul bestuur en geskiedenis; hul bome en struie, varings en kruidagtige plante, grasse en klimplante; hul slange, voëls en soogdiere.

Met 'n blaarsleutel tot en beskrywings van 100 bosboomsoorte.

328 bladsye, 470 illustrasies (foto's en lyntekeninge), omvattende register, volband.

Prys R10 • Buiteland R12,50

Verkrygbaar by Die Staatsdrukker, Pretoria en Kaapstad

CONTENTS

<i>No.</i>	<i>Page No.</i>	<i>Gazette No.</i>
PROCLAMATION		
R. 110. Act 112 of 1976: Commencement of the Estate Agents Act	1	5580
GOVERNMENT NOTICE		
Commerce, Department of		
<i>Government Notice</i>		
R. 989. Estate Agents Board	1	5580

INHOUD

<i>No.</i>	<i>Bladsy No.</i>	<i>Staats- koerant No.</i>
PROKLAMASIE		
R. 110. Wet 112 van 1976: Inwerkingtreding van die Wet op Eiendomsagente	1	5580
GOEWERMENTSKENNISGEWING		
Handel, Departement van		
<i>Goewermentskennisgewing</i>		
R. 989. Raad vir Eiendomsagente	1	5580

INHOUD

CONTENTS

No.	Page	No.	Page
R. 110	112	R. 110	112
Wet 112 van 1970, Inwerkingstelling van		Wet 112 van 1970, Inwerkingstelling of the	
die Wet op Eienskapsake	1	Estate Agents Act	1
GOEWERMENTSKENNIGING		GOVERNMENT NOTICE	
Rand, Departement van		Government Notice	
Goewermentskenniging		Government Notice	
R. 989, Rand vir Eienskapsake	1	R. 989 Estate Agents Board	1