



GOVERNMENT GAZETTE

OF THE REPUBLIC OF SOUTH AFRICA

REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA

STAATSKOERANT

Registered at the Post Office as a Newspaper

As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer

Selling price • Verkoopprijs
(GST excluded/AVB uitgesluit)

Local **50c** Plaaslik

Other countries 70c Buitelands

Post free • Posvry

Vol. 267

CAPE TOWN, 30 SEPTEMBER 1987

No. 10951

KAAPSTAD, 30 SEPTEMBER 1987

STATE PRESIDENT'S OFFICE

KANTOOR VAN DIE STAATSPRESIDENT

No. 2172.

30 September 1987

It is hereby notified that the State President has assented to the following Act which is hereby published for general information:—

No. 74 of 1987: Land Titles Adjustment Amendment Act, 1987.

No. 2172.

30 September 1987

Hierby word bekend gemaak dat die Staatspresident sy goedkeuring gegee het aan die onderstaande Wet wat hierby ter algemene inligting gepubliseer word:—

No. 74 van 1987: Wysigingswet op Reëling van Grondtels, 1987.

Act No. 74, 1987

LAND TITLES ADJUSTMENT AMENDMENT ACT, 1987

GENERAL EXPLANATORY NOTE:

[Words in bold type in square brackets indicate omissions from existing enactments.

 Words underlined with solid line indicate insertions in existing enactments.

ACT

To amend the Land Titles Adjustment Act, 1979, so as to delete, define or further define certain expressions; to provide for a land division committee to permit late applications in certain cases for the allocation and transfer of land; and to effect an allocation and transfer of land to a successor in title or heir in the event of an applicant's demise; and to provide for matters incidental thereto.

(Afrikaans text signed by the State President.)
(Assented to 22 September 1987.)

BE IT ENACTED by the State President and the Parliament of the Republic of South Africa, as follows:—

Amendment of
section 1 of
Act 68 of 1979.

1. Section 1 of the Land Titles Adjustment Act, 1979 (hereinafter referred to as the principal Act), is hereby amended—

(a) by the substitution for the definition of "applicant" of the following definition:

"applicant" means a person by whom, or on behalf of whom, an application has been submitted to a committee in terms of section 7 (1), **[or] (3) or (3A);**" 10

(b) by the insertion after the definition of "designated land" of the following definition:

"Director-General" means the Director-General of Public Works and Land Affairs;"

(c) by the substitution for the definition of "Minister" of the following definition:

"Minister" means the Minister of **[Agriculture]** Public Works;" and

(d) by the deletion of the definition of "Secretary".

Amendment of
section 7 of
Act 68 of 1979.

2. Section 7 of the principal Act is hereby amended— 20

(a) by the insertion after subsection (3) of the following subsection:

"(3A) (a) The committee may allow an application in terms of subsection (1) to be submitted after the expiry of the period referred to in the said subsection if— 25

(i) the person submitting such application obtained his right to be registered as an owner of the land before the date on which such land was designated in terms of section 2 (1); and 30

(ii) the reasons why the application was not submitted within the period stated in subsection (1) (a) are presented to the committee.

(b) The committee shall, on receipt of an application submitted in terms of paragraph (a), make such application known in any manner the committee 35

ALGEMENE VERDUIDELIKENDE NOTA:

- []** Woorde in vet druk tussen vierkantige hake dui skappings uit bestaande verordenings aan.
- _____** Woorde met 'n volstreep daaronder, dui invoegings in bestaande verordenings aan.

WET

Tot wysiging van die Wet op Reëling van Grondtitels, 1979, ten einde sekere uitdrukkings te skrap, te omskryf of nader te omskryf; voorsiening te maak vir 'n grondverdelingskomitee om laat aansoeke vir die toewysing of oordrag van grond in sekere gevalle toe te laat; en, in die geval van die afsterwe van 'n applikant, 'n toewysing en oordrag van grond aan 'n regsopvolger of erfgenaam te bewerkstellig; en om voorsiening te maak vir aangeleenthede wat daarmee in verband staan.

(Afrikaanse teks deur die Staatspresident geteken.)
(Goedgekeur op 22 September 1987.)

DAAR WORD BEPAAL deur die Staatspresident en die Parlement van die Republiek van Suid-Afrika, soos volg:—

1. Artikel 1 van die Wet op Reëling van Grondtitels, 1979 (hieronder die Hoofwet genoem), word hierby gewysig—

Wysiging van
artikel 1 van
Wet 68 van 1979.

 - 5 (a) deur die omskrywing van “applikant” deur die volgende omskrywing te vervang:

“‘applikant’ iemand deur wie, of namens wie, 'n aansoek ingevolge artikel 7 (1), **[of]** (3) of (3A) by 'n komitee ingedien is;”;
 - 10 (b) deur na die omskrywing van “applikant” die volgende omskrywing in te voeg:

“‘Direkteur-generaal’ die Direkteur-generaal van Openbare Werke en Grondsake;”;
 - 15 (c) deur die omskrywing van “Minister” deur die volgende omskrywing te vervang:

“‘Minister’ die Minister van **[Landbou]** Openbare Werke;”;
 - (d) deur die omskrywing van “Sekretaris” te skrap.
2. Artikel 7 van die Hoofwet word hierby gewysig—

Wysiging van
artikel 7 van
Wet 68 van 1979.

 - 20 (a) deur na subartikel (3) die volgende subartikel in te voeg:

“(3A) (a) Die komitee kan toelaat dat 'n aansoek ingevolge subartikel (1) na die verstryking van die tydperk bedoel in genoemde subartikel ingedien word indien—

 - 25 (i) die persoon wat so 'n aansoek indien sy reg om as eienaar van die grond geregistreer te word, verkry het voor die datum waarop die grond ingevolge artikel 2 (1) aangewys is; en
 - 30 (ii) die redes waarom die aansoek nie binne die tydperk vermeld in subartikel (1) (a) ingedien is nie aan die komitee voorgelê word.
 - (b) Die komitee moet, by ontvangs van 'n aansoek ingevolge paragraaf (a) ingedien, so 'n aansoek op enige wyse wat die komitee goed ag, bekend
 - 35

Act No. 74, 1987

LAND TITLES ADJUSTMENT AMENDMENT ACT, 1987

deems fit, and shall in such publication call upon any person who wishes to object to the granting of the application so received to submit his objections to the committee in the manner prescribed by section 8 (b), within 30 days of the committee's publication of such application. 5

(c) The application referred to in paragraph (a) shall for the purposes of this Act be deemed to be an application submitted to the committee in terms of subsection (1) (a)."; and 10

(b) by the substitution for subsection (4) of the following subsection:

"(4) Subject to the provisions of sections 12 and 13, no person other than an applicant shall be entitled to an allocation or transfer of an undivided share in, or a defined portion of, designated land in terms of the provisions of this Act: Provided that if an applicant dies after his application has been submitted to the committee but prior to the allocation or transfer of the land referred to in such application, such land may be allocated or transferred to the deceased's successor in title or heir after the claim of the successor in title or heir has been proved to the satisfaction of the committee." 20

Substitution of
"Secretary" in
Act 68 of 1979.

3. The principal Act is hereby amended by the substitution for the word "Secretary", wherever it occurs, of the word "Director-General". 25

Short title.

4. This Act shall be called the Land Titles Adjustment Amendment Act, 1987.

WYSIGINGSWET OP REËLING VAN GRONDTITELS, 1987

Wet No. 74, 1987

- 5 maak, en in die bekendmaking enigiemand wat
teen die toestaan van die aansoek aldus ontvang
beswaar wil maak, aansê om binne 30 dae vanaf
die bekendmaking deur die komitee van so 'n aan-
soek sy besware op die wyse in artikel 8 (b) voor-
geskryf aan die komitee voor te lê.
- 10 (c) Die aansoek in paragraaf (a) bedoel, word by die
toepassing van hierdie Wet geag 'n aansoek te
wees wat ingevolge subartikel (1) (a) by die komi-
tee ingedien is.”; en
- 15 (b) deur subartikel (4) deur die volgende subartikel te ver-
vang:
“(4) Behoudens die bepalings van artikels 12 en 13 is
niemand behalwe 'n applikant op 'n toewysing of oor-
drag van 'n onverdeelde aandeel in, of 'n bepaalde ge-
deelte van, grond ingevolge die bepalings van hierdie
Wet geregtig nie: Met dien verstande dat indien 'n ap-
plikant te sterwe kom nadat sy aansoek by die komitee
ingedien is maar voor die toewysing of oordrag van die
grond bedoel in so 'n aansoek, sodanige grond aan die
oorledene se regsopvolger of erfgenaam toegewys of
oorgedra kan word nadat die aanspraak van die regsop-
volger of erfgenaam tot die bevrediging van die komi-
tee bewys is.”.
- 25 3. Die Hoofwet word hierby gewysig deur die woord “Sekre-
taris”, waar dit ook al voorkom, deur die woord “Direkteur-
generaal” te vervang. Vervanging van
“Sekretaris” in
Wet 68 van 1979.
4. Hierdie Wet heet die Wysigingswet op Reëling van Grond- Kort titel.
titels, 1987.

